

सोलापुर महानगरपालिका, सोलापुर

नगर अभियंता विभाग

ऑफलाईन ऑक्शन - सन २०२२ - २३

सोलापुर शहरात बेगम पेठ, सि.स.न. ५९८५ व ५९८६ आरक्षण क्रमांक ४/२२ मटन मार्केट अॅन्ड शॉपिंग सेंटर व बेगम पेठ, सि.स.न. ५९८५ व ५९८६ आरक्षण क्रमांक ४/२३ पार्कींगकरिता आरक्षित असलेल्या जागेत उभारण्यात येणा-या वाणिज्य संकुलमधील तळमजल्या, पहिला ते सहावा मजल्यावरील गाळ्यांच्या भाडेकरिता स्पर्धात्मक बोली लिलाव प्रक्रिया आयुक्त सोलापुर महानगरपालिका, सोलापुर यांचे वतीने सोलापुर शहरात बेगम पेठ, सि.स.न. ५९८५ व ५९८६ आरक्षण क्रमांक ४/२२ मटन मार्केट अॅन्ड शॉपिंग सेंटर व बेगम पेठ, सि.स.न. ५९८५ व ५९८६ आरक्षण क्रमांक ४/२३ पार्कींगकरिता आरक्षित असलेल्या जागेत उभारण्यात येणा-या वाणिज्य संकुल मधील तळमजल्या, पहिला ते सहावा मजल्या वरील गाळ्यांच्या भाडेकरिता ऑफलाईन स्पर्धात्मक बोली लिलाव प्रक्रिया राबविणेत येणार आहे.

सदर ठिकाणी बांधण्यात येणारे गाळे भाडेतत्वावर २९ वर्षे ११ महिने कालावधीकरिता भाड्याने देणेकामी ऑफलाईन लिलाव प्रक्रिया पध्दत महानगरपालिका [www.solapurcorporation.com](http://www.solapurcorporation.com) या संकेतस्थळावर दिनांक - ~~२३/०९~~ २०२२ पासून पाहण्यास उपलब्ध आहे.

सोलापुर शहरात बेगम पेठ, सि.स.न. ५९८५ व ५९८६ आरक्षण क्रमांक ४/२२ मटन मार्केट अॅन्ड शॉपिंग सेंटर व बेगम पेठ, सि.स.न. ५९८५ व ५९८६ आरक्षण क्रमांक ४/२३ पार्कींगकरिता आरक्षित असलेल्या जागेत उभारण्यात येणा-या वाणिज्य संकुल मधील तळमजल्या, पहिला ते सहावा मजल्यावरील गाळ्यांच्या तपशील खालीलप्रमाणे असे,

| अ. क्रं    | गाळा नं | गाळ्यांची संख्या | कारपेट क्षेत्र (चौ.मी) | अनामत रक्कम (एका गाळ्याकरिता) | किमान भाडे दर प्रति महिना/ गाळा | बयाणा रक्कम (अनामत रक्कमेच्या १%) |
|------------|---------|------------------|------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| तळमजला     |         |                  |                        |                               |                                 |                                   |
| १          | १       | १                | ३१.६४                  | ४१,०३,०४९/-                   | ५,३७९/-                         | ४१,०३०/-                          |
| २          | १ अ     | १                | २८.१३                  | ३६,४७,७२९/-                   | ४,७८२/-                         | ३६,४७७/-                          |
| ३          | २       | १                | ३०.६०                  | ३९,६८,५१०/-                   | ५,२०३/-                         | ३९,६८५/-                          |
| ४          | ३       | १                | १२.९३                  | १६,७७,११७/-                   | २,१९९/-                         | १६,७७१/-                          |
| ५          | ४       | १                | ११.५२                  | १४,९३,४०४/-                   | १,९५८/-                         | १४,९३४/-                          |
| ६          | ५       | १                | २४.८६                  | ३२,२३,४५४/-                   | ४,२२६/-                         | ३२,२३५/-                          |
| ७          | ५ अ     | १                | २४.८६                  | ३२,२३,४५४/-                   | ४,२२६/-                         | ३२,२३५/-                          |
| पहिला मजला |         |                  |                        |                               |                                 |                                   |
| १          | १       | १                | ३०.१७                  | २७,४४,६७०/-                   | ४,५५६/-                         | २७,४४७/-                          |
| २          | २ अ     | १                | २९.७५                  | २७,०६,४३६/-                   | ४,४९२/-                         | २७,०६४/-                          |
| ३          | २ ब     | १                | ४९.३२                  | ४४,८७,०३८/-                   | ७,४४८/-                         | ४४,८७०/-                          |
| ४          | ३       | १                | १६.७२                  | १५,२०,७३८/-                   | २,५२४/-                         | १५,२०७/-                          |
| ५          | ४       | १                | १६.७२                  | १५,२०,७३८/-                   | २,५२४/-                         | १५,२०७/-                          |
| ६          | ५       | १                | १६.७२                  | १५,२०,७३८/-                   | २,५२४/-                         | १५,२०७/-                          |
| ७          | ६       | १                | १६.९५                  | १५,४१,५७०/-                   | २,५५९/-                         | १५,४१६/-                          |
| ८          | ७       | १                | १४.८                   | १३,४६,३५०/-                   | २,२३५/-                         | १३,४६३/-                          |
| ९          | ८       | १                | १४.६                   | १३,२८,१५६/-                   | २,२०५/-                         | १३,२८२/-                          |

|    |            |   |        |               |          |            |
|----|------------|---|--------|---------------|----------|------------|
| १० | १          | १ | १४.६   | १३,२८,१५६/-   | २,२०५/-  | १३,२८२/-   |
| ११ | १०         | १ | १४.६   | १३,२८,१५६/-   | २,२०५/-  | १३,२८२/-   |
| १२ | ११         | १ | १८.७६  | १७,०६,५८९/-   | २,८३३/-  | १७,०६६/-   |
| १३ | १२         | १ | १५.९६  | १४,५१,८७४/-   | २,४१०/-  | १४,५१९/-   |
| १४ | १३         | १ | १५.९६  | १४,५१,८७४/-   | २,४१०/-  | १४,५१९/-   |
| क  | दुसरा मजला |   |        |               |          |            |
| १  | हॉल १<br>अ | १ | ३१.५९  | १,०५,७३,०४०/- | २४,८९९/- | १,०५,७३०/- |
| २  | हॉल १<br>ब | १ | ५६.०७  |               |          |            |
| ३  | हॉल १<br>क | १ | ८८.९३  |               |          |            |
|    | एकुण       |   | १७६.५९ |               |          |            |
| ४  | हॉल ४      | १ | १७७.०२ | १,०५,९९,१७६/- | २४,९६०/- | १,०५,९९२/- |
| ड  | तिसरा मजला |   |        |               |          |            |
| १  | हॉल १<br>अ | १ | ३१.५९  | ९९,६०,६७९/-   | २४,०१६/- | ९९,६०७/-   |
| २  | हॉल १<br>ब | १ | ५६.०७  |               |          |            |
| ३  | हॉल १<br>क | १ | ८८.९३  |               |          |            |
|    | एकुण       |   | १७६.५९ |               |          |            |
| ४  | हॉल ४      | १ | १७७.०२ | ९९,८५,३००/-   | २४,०७५/- | ९९,८५३/-   |
| इ  | चौथा मजला  |   |        |               |          |            |
| १  | हॉल १<br>अ | १ | ३१.५९  | ९०,३०,२७६/-   | २३,१३३/- | ९०,३०३/-   |
| २  | हॉल १<br>ब | १ | ५६.०७  |               |          |            |
| ३  | हॉल १<br>क | १ | ८८.९३  |               |          |            |
|    | एकुण       |   | १७६.५९ |               |          |            |
| ४  | हॉल ४      | १ | १७७.०२ | ९०,५२,५९८/-   | २३,१९०/- | ९०,५२६/-   |
| ई  | पाचवा मजला |   |        |               |          |            |
| १  | हॉल १<br>अ | १ | ३१.५९  | ८७,७२,५५५/-   | २१,३६७/- | ८७,७२६/-   |
| २  | हॉल १<br>ब | १ | ५६.०७  |               |          |            |
| ३  | हॉल १<br>क | १ | ८८.९३  |               |          |            |



|   |            |      |        |             |          |          |
|---|------------|------|--------|-------------|----------|----------|
|   |            | एकुण | १७६.५९ |             |          |          |
| ४ | हॉल ४      | १    | १७७.०२ | ८७,९४,२३९/- | २१,४२०/- | ८७,९४२/- |
| उ | सहावा मजला |      |        |             |          |          |
| १ | हॉल १<br>अ | १    | ३१.५९  | ८५,४०,६२५/- | २०,१३१/- | ८५,४०६/- |
| २ | हॉल १<br>ब | १    | ५६.०७  |             |          |          |
| ३ | हॉल १<br>क | १    | ८८.९३  |             |          |          |
|   |            | एकुण | १७६.५९ |             |          |          |
| ४ | हॉल ४      | १    | १७७.०२ | ८५,६१,७३६/- | २०,१८१/- | ८५,६१७/- |

बयाणा रक्कम भरण्याची ~~अंतिम~~ तारीख ही दिनांक ~~२३/०९/२०२२~~ ते दिनांक <sup>२३/०९/२०२२</sup> - ३०/०९/२०२२ अखेर दुपारी १.०० वाजेपर्यंत मा.मुख्यलेखापाल, सो.म.पा. व लिलाव दि. <sup>३०/०९/२०२२</sup> रोजी लिलावाच्या ठिकाणी (हुतात्मा स्मृती मंदिर) येथे लिलाव प्रक्रिया चालू होणेपूर्वी भरावयाचे आहे.

सदर लिलाव प्रक्रियेमधील शर्ती व अटी, नकाशे व इतर माहिती सहा.अभियंता, ग.व.सु. तांत्रिक विभाग, नगर अभियंता कार्यालय, सोलापुर महानगरपालिका, सोलापुर या कार्यालयाकडे पाहावयास मिळतील. (शासकीय सुट्टी वगळून)

**संपर्क अधिकारी**

श्री सुनिल लामकाने (सहा. अभियंता, ग.व.सु. तांत्रिक विभाग) — मो.न. ९४२३९९३९३७

श्री सलीम बक्षी (शाखाअभियंता, ग.व.सु. तांत्रिक विभाग) — मो.न. ८४२१२४१७८१

**ऑफलाईन प्रक्रिया लिलावाचे ठिकाण व दिनांक**

स्थळ — हुतात्मा स्मृती मंदिर, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर चौक, सोलापुर  
दिनांक - ३०/०९/२०२२ रोजी सकाळी / दुपारी १२.३० वा. वाजेपर्यंत

(पी. शिवशंकर — भा.प्र.से.)

आयुक्त

सोलापुरमहानगरपालिका